



HKV
SWISS

Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung kv edupool

Sie sind fasziniert von der vielseitigen und komplexen Welt der Immobilien und möchten sich in dieser wirtschaftlich bedeutenden Branche weiterentwickeln?

Mit dem Bildungsgang „Sachbearbeiter/in Immobilien-Bewirtschaftung“ starten Sie Ihre Karriere als kompetente Immobilienfachperson. Sie erarbeiten sich die Kompetenzen und Grundlagenkenntnisse in den Bereichen Bau, Recht, Liegenschaften-Buchhaltung sowie Immobilien-Management.

**Ich berate Sie
gerne persönlich**

Jasmin Brehm
062 837 97 75
jasmin.brehm@hkv.ch



Ausbildungsziel

Das erworbene Wissen bildet eine solide Grundlage für eine Assistenz-Tätigkeit von Immobilien - Bewirtschaftenden.

Kompetenzen:

- Grundkenntnisse der Immobilien-Bewirtschaftung
- Kenntnisse der Arbeitgeber-Dienstleistungen sowie der Kundenbedürfnisse der Bereiche Bewirtschaftung, Verwaltung von Stockwerkeigentum und Liegenschafts-Buchhaltung
- Routiniertes Lösen von berufsspezifischen Aufgaben
- Praxisorientierter Wissenstransfer
- Praxis-Anwendung der Methoden und Instrumente
- Kunden- und marktorientierte Denkweise
- Sozialkompetenz und Vertrauen
- Grundlagen für weiterführende Ausbildungen in der ganzheitlichen Immobilienbranche

Inhalt

Pflichtfächer	Lektionen
Recht	52
Bau	44
Immobilienmanagement	60
Liegenschafts-Buchhaltung	28
Total	184

Zielgruppe

- Absolventen/innen einer Berufslehre sowie interessierte Personen, die eine Qualifikation für den Einstieg in dieses Berufsfeld suchen
- Mitarbeitende in der Immobilienbranche, welche theoretische und anwendungsorientierte Grundlagen erwerben wollen
- Mitarbeitende mit verwandten Aufgaben (Finanz-, Treuhand- und Versicherungswesen)
- Private und institutionelle Liegenschaftsbesitzer (Stockwerkeigentümer, Anleger)
- Einsteigende, Umsteigende, Wiedereinsteigende in diesem Bereich



HKV
SWISS

- Personen, die solide Grundlagen für eine weiterführende Ausbildung erarbeiten wollen

Beschrieb

Der Lehrgang Sachbearbeiter/in Immobilien- Bewirtschaftung ist der Grundstein für Ihre Karriere in der vielseitigen und spannenden Welt der Immobilien- Bewirtschaftung. Sie erarbeiten sich die Kompetenzen und Grundlagenkenntnisse in den Bereichen Bau, Recht, Liegenschaften- Buchhaltung sowie Immobilienmanagement. Mit dem erworbenen Wissen sind Sie die administrative und organisatorische Unterstützung für Immobilienbewirtschafter und Ansprechperson für Mieter, Objektbetreuer, Handwerker und Behörden.

Voraussetzungen

- Abgeschlossene berufliche Grundbildung oder Handelsdiplom
- Buchhalterische Grundkenntnisse
- Sehr gute Deutschkenntnisse (Niveau C1)

Preisinfo

1. Semester: CHF 3'000.00 inkl. Lehrmittel
 2. Semester: CHF 1'950.00 inkl. Lehrmittel
- Prüfungsgebühren extern - kv edupool: CHF 800.00

Lizenzkosten der Plattform KVdigital von CHF 150 pro Jahr sind inbegriffen.

50 % Rückerstattung - im Falle der Absolvierung des entsprechenden Fachausweises - siehe Subjektfinanzierung des Bundes

Der Kaufmännische Verband Aarau-Mittelland unterstützt die Weiterbildung seiner Mitglieder.

So profitieren Sie von 10 % Rückerstattung auf Ihre Weiterbildungskosten (max. CHF 100.00 pro Kalenderjahr). Für die Rückerstattung wenden Sie sich direkt an info@kfmv-aarau-mittelland.ch.



HKV
SWISS

Prüfungen

Prüfungsträger

kv edupool AG

Baarerstrasse 77

6300 Zug

041 726 55 66

info@kv-edupool.ch

Bildung gestalten. Kompetenzen stärken. | kv-edupool.ch

Zulassungsbedingungen

Zur kv edupool Prüfung wird zugelassen, wer

- Mindestens 80 % des Unterrichts anwesend war
- die Voraussetzungen der Unterrichtsteilnahme der kv edupool Partnerschule erfüllt
- sich innerhalb des vorgegebenen Zeitraums angemeldet hat
- die Prüfungsgebühr zuzüglich allfälliger Nachmelde-, Nachzahl- und Rechnungsgebühren fristgerecht bezahlt hat
- sich keiner strafbaren Handlung im Zusammenhang mit der Prüfung schuldig gemacht hat
- die oben genannten Voraussetzungen erfüllt und von kv edupool eine Teilnahmebestätigung erhalten hat
- Die oben genannten Voraussetzungen erfüllt und von Bildung gestalten. Kompetenzen stärken. | kv-edupool.ch per Post eine Teilnahmebestätigung mit Kandidatennummer erhalten hat

Hinweis Online Unterricht

Bitte beachten Sie bei der Teilnahme am Online-Unterricht folgendes:



- Testen Sie Ihren Zugang **(nur mit Ihrer HKV-Mail Adresse möglich)** vor der ersten Verwendung. So haben Sie noch Zeit zu reagieren, falls beispielsweise das Passwort nicht mehr funktioniert. Stellen Sie ebenfalls sicher, dass Microsoft Teams auf Ihre Kamera und Ihr Mikrofon zugreifen kann und die Lautsprecher funktionieren. Mit einem Headset kann die Audioqualität gesteigert werden. Bei allen Unterrichtseinheiten: loggen Sie sich spätestens 5 Minuten vor Start ein.
- Das Mikrofon sollte standardmässig stumm geschaltet sein und nur eingeschaltet werden, wenn Sie selbst sprechen.
- Ihre **eigene Kamera ist während des Unterrichts eingeschalten**.
- Aufnahmen der Online-Besprechungen durch die Studierenden sind **nicht erlaubt**. Der Referent kann die Sequenz aufnehmen, sofern alle damit einverstanden sind.

Generelle Anforderungen:

- Für die Teilnahme genügt ein stabiles Internet.
- Sie benötigen einen Browser wie Google Chrome oder Edge. Die Browser Firefox, Safari, etc. sind nicht vollständig supportet.
- Auf einem Mac funktioniert MS Teams ebenfalls über einen Chrome Browser oder die MS Teams Desktop App.

Fringe Benefits

Fringe Benefits für unsere Teilnehmenden der HKV Aarau, die während der Weiterbildung in Anspruch genommen werden können:

- **Kostenloser Zugang zu Microsoft 365:** Nutzen Sie die bewährten Office-Programme und Tools, um Ihre Weiterbildung und Organisation optimal zu gestalten.
- **Exklusive Angebote mit Brands for Students:** Profitieren Sie von attraktiven Rabatten und Vorteilen bei zahlreichen Top-Marken.

So machen wir Ihren Weiterbildungsweg noch wertvoller!

NÄCHSTER START

Standort

HKV



HKV
SWISS

Nr

17557

Start

27. April 2026

Dauer

2 Semester berufsbegleitend

Preis

CHF 4'950.00 inkl. Lehrmittel (siehe Preisinfo)

Wann

Montag, 18.00 - 21.30 Uhr

Online-Unterricht

vereinzelt Samstag, 08.00 - 11.30 Uhr

Online-Unterricht

Hinweis: Der Unterricht findet ausschliesslich **online (via KVdigital)** statt. Die interne Prüfung findet vor Ort in Aarau statt.

Standort

Aarau

Nr

18290

Start

29. April 2026

Dauer

2 Semester berufsbegleitend

Preis

CHF 4'950.00 inkl. Lehrmittel (siehe Preisinfo)

Wann

Mittwoch, 18.00 - 21.30 Uhr

Präsenzunterricht



HKV
SWISS

vereinzelt Samstag, 08.00 - 11.30 Uhr
Online-Unterricht

Standort

Rheinfelden

Nr

19229

Start

12. Oktober 2026

Dauer

2 Semester berufsbegleitend

Preis

CHF 4'950.00 inkl. Lehrmittel (siehe Preisinfo)

Wann

Montag, 18.00 - 21.30 Uhr

Präsenzunterricht

vereinzelt Samstag, 08.00 - 11.30 Uhr
Online-Unterricht

Standort

Aarau

Nr

19236

Start

14. Oktober 2026

Dauer

2 Semester berufsbegleitend



HKV
SWISS

Preis

CHF 4'950.00 inkl. Lehrmittel

=> 50% Rückerstattung (s. Preisinfo)

Wann

Mittwoch, 18.00 - 21.30 Uhr

Präsenzunterricht

vereinzelt Samstag, 08.00 - 11.30 Uhr

Online-Unterricht

Infoanlässe

Online Nr: 18836 13. April 2026, 18:00 Uhr

Online Nr: 18837 18. Mai 2026, 18:00 Uhr

Online Nr: 18838 15. Juni 2026, 18:00 Uhr